



## ZIP DE QUÉBEC ET CHAUDIÈRE-APPALACHES

# PRÉSENTATION-CONSULTATION PUBLIQUE

## *PARC RIVERAIN RÉGIONAL À SAINTE-FAMILLE POUR REDONNER ACCÈS AU FLEUVE !*

Séance d'information et de consultation

Mardi 8 mai 2018, 19 heures

Gymnase de Sainte-Famille-de l'Île-d'Orléans, 2476, Chemin Royal

## PRÉSENTATION DU CONCEPT



EN PARTENARIAT DE :

*Municipalité de Sainte-Famille-de-l'Île-D'Orléans*



# CONCEPT DE PARC RÉGIONAL RIVERAIN POUR REDONNER ACCÈS AU FLEUVE

## OBJECTIFS DU PROJET

La ZIP de Québec et Chaudière-Appalaches, organisme de conservation, réhabilitation et mise en valeur du fleuve, et la Municipalité de Sainte-Famille, avec la collaboration de la Fondation François-Lamy, s'associent afin de pouvoir offrir un accès public direct au fleuve de Nature et de Culture. L'objectif principal est de réhabiliter l'ancien quai de Sainte-Famille pour en faire un sentier de choix pour divers usages reliés au fleuve.

Le projet s'inscrit dans une approche de développement durable. Plusieurs volets ont été pris en considération. :

### Volet social

- Répondre à la politique de la famille et des aînés de la MRC de l'Île d'Orléans où la faisabilité du quai est inscrite à la programmation;
- Créer un lieu de rassemblement pour les riverains;
- Augmenter la qualité de vie des citoyens qui ont priorisé ce projet;
- Favoriser l'accessibilité au fleuve dans une zone privatisée;
- Donner un sentiment de fierté à la population en aménageant un site détérioré qui entache la vue;
- Garder la population active en consolidant des espaces pour la marche, la mise en forme, la pratique du canot ou la pêche.



### Volet environnemental et patrimonial

- Favoriser la protection de la biodiversité
- Offrir une vitrine à ciel ouvert pour l'éducation relative à l'environnement et à la sensibilisation
- Valoriser les paysages
- Préserver et mettre en valeur le patrimoine naturel et bâti

### Volet économique

- Consolider les attraits touristiques de l'Île d'Orléans, berceau de l'Amérique française
- Augmenter l'achalandage et les retombées économiques en favorisant des activités comme la pêche, le canot, l'interprétation de la nature notamment l'observation des oies blanches.

## UNE DÉMARCHE RÉFLÉCHIE

Plusieurs étapes ont été nécessaires afin de bien planifier ce concept:

- Mise sur pied d'un comité de travail
- Production d'un avis et d'une étude technique de réhabilitation du quai par un expert/scénarios/coûts
- Élaboration d'une vision globale pt d'aménagement du parc riverain
- L'étude et la recherche sur la tenure des terres
- La caractérisation du milieu naturel
- La réalisation d'un plan d'ensemble d'aménagement/scénarios/coûts

## UN SITE DE NATURE ET DE CULTURE

- Le site du parc riverain se situe à Sainte-Famille à environ 15 minutes du pont de l'Île;
- Fondée en 1661, Sainte-Famille a gardé sa vocation agricole et a conservé au fil des ans, le cachet d'antan;
- Des paysages sont des plus saisissants donnant sur les Laurentides;
- Site est dans un arrondissement classé historique avec une concentration de maisons patrimoniales du régime français dont l'église datant de 1743;
- Présence du Parc des Ancêtres-de-l'Île-d'Orléans et de la Maison de nos Aïeux, lieu d'interprétation et de commémoration consacré à la généalogie.

### Le quai

Le quai a été abandonné pendant plusieurs décennies et est dans un état avancé de détérioration. Nous pouvons constater que ce quai sert aussi de protection pour les milieux humides. La zone des marais s'est agrandie de part et d'autre du quai qui forme une barrière contre l'érosion.

## DES ESPACES NATURELS RICHES À CONSERVER ET À VALORISER

Tout au long du parcours vers le fleuve, de haut en bas, nous trouvons les espaces suivants :

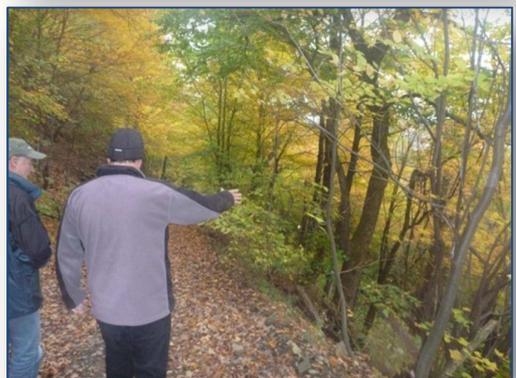
- Une falaise habitée par une forêt conservée
- Au bas de la falaise :
  - Une friche représentant la prairie humide
  - Les milieux humides

### Le marécage arbustif

Il est caractérisé par la présence surtout de saules. Cette partie est inondée notamment lors des grandes marées ou à la fonte des neiges.

### Le marais à scirpe

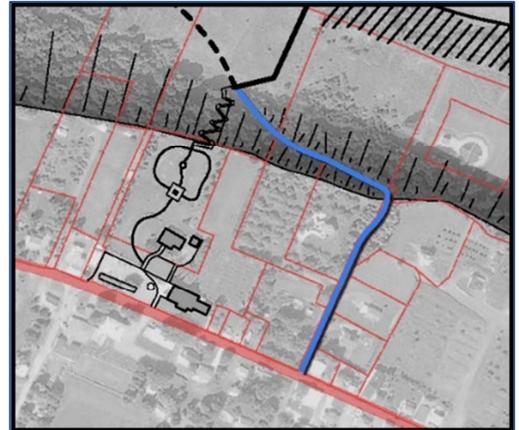
Il abrite une faune abondante et diversifiée et il est utilisé par bon nombre de poissons et d'oiseaux. Ces marais font partie d'une aire de concentration d'oiseaux aquatiques. Le site du quai est propice pour l'observation de la nature et des oies blanches présentes au printemps et en automne.



## LE CONCEPT GLOBAL D'AMÉNAGEMENT DU PARC RIVERAIN : CRÉATION D'UN SENTIER VERS LE FLEUVE

Le concept d'aménagement tient compte des milieux physiques et naturels existants. Deux scénarios ont été développés :

- Faire un lien direct par le parc des Ancêtres de l'Île d'Orléans
- Faire un lien qui donne accès au quai et au sentier du littoral par la rue du Quai



### LE LIEN DIRECT PAR LE PARC DES ANCÊTRES-DE-L'ÎLE-D'ORLÉANS

Le lien au quai et au sentier par le parc des Ancêtres-de-l'Île-d'Orléans est sans doute la meilleure solution donnant un accès direct et mettant en valeur les points de vue et la falaise. Ce scénario propose un espace de transition par l'aménagement d'un belvédère et d'un escalier majestueux empruntant la falaise.

#### Le belvédère

Il formera un lien structurant faisant la transition entre le parc des Ancêtres-de-l'Île-d'Orléans et le quai en bas de la falaise. Il servira de halte avec interprétation avec une vue sur le fleuve.



#### L'escalier

L'escalier permettra de faire un lien direct entre le parc des Ancêtres et le sentier du littoral notamment pour accéder au quai. La falaise est importante et son dénivelé est de 34 mètres, ce qui permet de créer un lien majestueux permettant une descente vers le fleuve avec des points de vue sur les Laurentides et les milieux humides, avec des haltes d'interprétation sur paliers.



Plusieurs aménagements d'escaliers dans des falaises ont inspiré le concept proposé dont celui du Sentier des Grèves reliant la Promenade Samuel-de-Champlain à la Plage Jacques-Cartier et qui est fort utilisé par les citoyens qui l'utilisent pour la mise en forme.



### L'aménagement du sentier vers le quai

Le sentier vers le quai traverse la friche. Le concept prévoit un sentier balisé en criblure de pierre qui permettra de contrôler l'accès et ainsi éviter des piétinements. Il intègre aussi une aire de pique-nique près du quai et des haltes d'interprétation et de mise en forme permettant à la population de rester active tout en étant dans un environnement naturel.



### La halte

La halte dans les champs veut garder l'aspect champêtre des lieux. On propose un mobilier simple composé de tables de pique-nique en bois.



### L'aménagement du quai : une cache pour observer les oies

Le quai représente le point fort d'intérêt du sentier du littoral. On y prévoit une promenade sur le quai pour observer les paysages saisissants de la Côte-de-Beaupré. Mais l'observation des oies blanches qui séjournent là au printemps et en automne fera du site un endroit de choix pour tous. Une cache d'observation est prévue à l'intérieur des 100 mètres du quai. Elle servira aussi d'élément architectural qui aura une signature contemporaine. Le concept de la cache propose une halte d'interprétation à l'intérieur même de l'espace.



## TRAVAUX D'INGÉNIERIE POUR LA RÉHABILITATION DU QUAI

### Les usages privilégiés

- Observation du paysage / des oiseaux
- Pêche à la ligne à partir du quai
- Halte de kayaks : Le quai pourra servir de halte de kayak pour le sentier maritime
- Pique-nique /Interprétation
- Halte sur un circuit pédestre



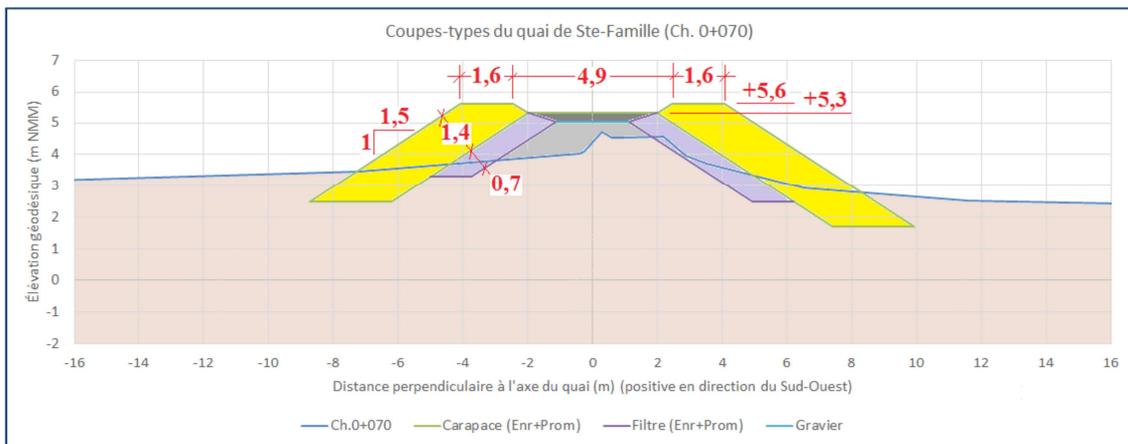
## Travaux d'ingénierie pour le quai

### La solution retenue: Récupérer la pierre de lest en place

La réhabilitation du quai est la première étape visée pour la mise en place du sentier du littoral. Celle-ci a fait l'objet d'une évaluation technique distincte. Plusieurs scénarios de réhabilitation du quai ont été étudiés selon la longueur du quai à récupérer. Pour chaque scénario, il y a eu une évaluation des coûts avec des usages possibles.

L'option privilégiée de réhabilitation du quai, est celle qui récupère le quai sur une longueur d'au moins 140 mètres et par la construction d'un chemin piétonnier au centre de la crête du quai, la consolidation par l'enrochement étant la moins coûteuse. L'idéal est de récupérer le quai sur une longueur de 220 mètres.

La largeur de sentier prévue sur la plus grande partie du quai est de 4 m, sauf à l'extrémité où cette largeur serait augmentée à 6 m pour permettre l'installation de bancs et autres équipements à l'usage des visiteurs.



La pierre de lest provenant des excavations sera récupérée et replacée dans le noyau de l'enrochement dans toute la mesure du possible de façon à ne pas avoir à importer de tout-venant de carrière. Cette pierre de lest sera récupérée comme pierre-filtre lorsque les dimensions et la qualité de la pierre le permettra, toujours dans le but de limiter la quantité de matériaux à importer ou exporter du site,

### Information sur le concept:

Hamida Hassein-Bey, directrice et chargée du projet  
ZIP de Québec et Chaudière-Appalaches  
Édifice La Fabrique,  
295, boulevard Charest Est, bureau 099  
Québec (Québec)  
G1K 3G8  
418-522-8080;  
[zipquebec@zipquebec.com](mailto:zipquebec@zipquebec.com)

Ce projet a été réalisé avec l'appui financier de :  
This project was undertaken with the financial support of:



Environnement et  
Changement climatique Canada

Environment and  
Climate Change Canada