

Municipalité de

zones 1 à 15

Sainte-Famille

grille des spécifications 1 / 7

NUMEROS DE ZONE DOMINANCE	1 P	2 M	3 M	4 R	5 M	6 R	7 P	8 R	9 R	10 A	11 A	12 A	13 A	14 M	15 A
USAGES groupes, classes et sous-classes (art. 29)															
1 RESIDENCE															
# - résidence unifamiliale isolée	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
## - résidence unifamiliale cour latérale zéro															
## - résidence unifamiliale jumelée															
## - résidence unifamiliale en rangée															
## - résidence bifamiliale isolée	•	•	•												
## - résidence bifamiliale jumelée															
## - résidence bifamiliale en rangée															
## - résidence multifamiliale isolée															
## - résidence multifamiliale jumelée															
## - résidence multifamiliale en rangée															
14 - résidence dans un bâtiment à usages multiples	•	•													
16 - maison mobile															
17 - résidence collective															
18 - résidence communautaire															
2 INDUSTRIE															
21 - industrie manufacturière lourde															
22 - industrie manufacturière légère															
23 - industrie artisanale	•	•													
24 - commerce de gros et entreposage															
25 - construction et travaux publics															
26 - entreposage extérieur															
3 TRANSPORTS ET SERVICES PUBLICS															
31 - transport															
32 - stationnement	•		•												
33 - utilités publiques															
4 COMMERCE															
41 - vente au détail: produits divers					•	•									
42 - vente au détail: produits de l'alimentation					•	•									
43 - vente au détail: automobiles et embarcations															
44 - poste d'essence															
5 SERVICES															
51 - services professionnels et d'affaires				•	•										
52 - services personnels et domestiques				•	•										
53 - service gouvernemental	•					•									
54 - service communautaire local	•	•	•	•	•	•	•								
55 - service communautaire régional	•						•								
56 - restauration	•	•													
57 - bars et boîtes de nuit															
58 - établissements à caractère érotique															
59 - hébergement										• (5)	• (5)	• (5)	• (5)	• (5)	• (5)
6 LOISIRS ET CULTURE															
61 - loisir intérieur	•														
62 - loisir extérieur léger	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•				
63 - loisir extérieur de grande envergure															
64 - loisir commercial															
7 EXPLOITATION PRIMAIRE															
71 - agriculture					•			•	•	•	•	•	•	•	•
72 - foresterie										•	•	•	•	•	•
73 - mines, carrières et puits de pétrole															
74 - pêcherie															
AUTRE USAGE PERMIS (art. 30)	711	711	434	711	711	6335	6335	6335	6335	6335	6335	6335	6335	6335	6335
USAGE NON PERMIS (art. 31)					5299 Ecole de dressage	7135	5299	7135	7135	7135					7135
NOMBRE MAXIMUM DE LOGEMENTS PAR BATIMENT (art.32)	2	2				2									1
CHANGEMENT D'UN USAGE RÉSIDENTIEL PROHIBÉ (art. 33)															
TYPE D'ENTREPOSAGE EXTERIEUR (art.169)						A									
NORMES RELATIVES A L'OCCUPATION DU SOL															
- hauteur en étages maximale (art.44)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
- hauteur en mètres maximale (art.45)	-	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
- marge de recul avant minimale/maximale (art.36)	9	2	2	2	2	8	8	6	8	8	8	8	8	8	8
- marge de recul latérale, un côté(art.39)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- somme des marges de recul latérales (art.39)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- coefficient d'emprise au sol maximum (art.35)	-	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,10	0,15	0,15	0,15	0,20	0,10	0,10	0,15	0,15
NOTES						5	5	5							
PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT (art.17)						1			1	1	1	1	1	1	1
REMARQUES (art.17)						2	2		2				4	4	4
AMENDEMENT (art.17)					06-208	2011-216	2011-246	2016-289	2011-246	2016-289	2016-289	2013-210	08-231	2013-210	2016-289

* Voir la liste des notes et des remarques à la fin des grilles des spécifications

13-27C

PLURAM
6 Mai 2005

Municipalité de

zones 16 à 30

grille des spécifications 2 / 7

* Voir la liste des notes et des remarques à la fin des grilles des spécifications

Municipalité de

zones 31 à 37

grille des spécifications 3 / 7

NUMEROS DE ZONE DOMINANCE	31 A	32 C	33 A	35 C	36 A	37 C
USAGES groupes, classes et sous-classes (art. 29)						
1 RESIDENCE						
## - résidence unifamiliale isolée	•		•			•
## - résidence unifamiliale cour latérale zéro						
## - résidence unifamiliale jumelée						
## - résidence unifamiliale en rangée						
## - résidence bifamiliale isolée						
## - résidence bifamiliale en rangée						
## - résidence multifamiliale isolée						
## - résidence multifamiliale jumelée						
## - résidence multifamiliale en rangée						
14 - résidence dans un bâtiment à usages multiples						
16 - maison mobile						
17 - résidence collective						
18 - résidence communautaire						
2 INDUSTRIE						
21 - industrie manufacturière lourde						
22 - industrie manufacturière légère						
23 - industrie artisanale						
24 - commerce de gros et entreposage						
25 - construction et travaux publics						
26 - entreposage extérieur						
3 TRANSPORTS ET SERVICES PUBLICS						
31 - transport						
32 - stationnement						
33 - utilités publiques						
4 COMMERCE						
41 - vente au détail: produits divers						
42 - vente au détail: produits de l'alimentation						
43 - vente au détail: automobiles et embarcations						
44 - poste d'essence						
5 SERVICES						
51 - services professionnels et d'affaires						
52 - services personnels et domestiques						
53 - service gouvernemental						
54 - service communautaire local						
55 - service communautaire régional						
56 - restauration						
57 - bars et boîtes de nuit						
58 - établissements à caractère érotique						
59 - hébergement	• (5)	• (5)	• (5)			
6 LOISIRS ET CULTURE						
61 - loisir intérieur						
62 - loisir extérieur léger						
63 - loisir extérieur de grande envergure						
64 - loisir commercial						
7 EXPLOITATION PRIMAIRE						
71 - agriculture	•	•	•	•	•	•
72 - foresterie	•	•	•	•		
73 - mines, carrières et puits de pétrole						
74 - pêcherie	•	•	•			
AUTRE USAGE PERMIS (art. 30)	6335	6335	6335			
USAGE NON PERMIS (art. 31)	7135		7135	7135		
NOMBRE MAXIMUM DE LOGEMENTS PAR BATIMENT (art.32)						
CHANGEMENT D'UN USAGE RÉSIDENTIEL PROHIBÉ (art. 33)						
TYPE D'ENTREPOSAGE EXTERIEUR (art.169)	A		A			
NORMES RELATIVES A L'OCCUPATION DU SOL						
- hauteur en étages maximale (art.44)	2	1	2	2	2	1
- hauteur en mètres maximale (art.45)	10	7	10	10	10	7
- marge de recul avant minimale/maximale (art.36)	8	8	8	8	8	8
- marge de recul latérale, un côté(art.39)	-	-	-	-	-	-
- somme des marges de recul latérales (art.39)	-	-	-	-	-	-
- coefficient d'emprise au sol maximum (art.35)	0,10	0,30	0,10	0,10	0,10	0,30
NOTES						
PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT (art.17)	I	I	I	I		
REMARQUES (art.17)	4	4		4		
AMENDEMENT (art.17)	2013-270	09-234	09-233	2013-270	2016-289	2016-289
		2016-289				

* Voir la liste des notes et des remarques à la fin des grilles des spécifications

PLURAM
6 Mai 2005

**Municipalité de
Sainte-Famille**

zones 50 à 64

grille des spécifications 4 / 7

NUMEROS DE ZONE DOMINANCE	50 CONS	51 A	52 CONS	53 CONS	54 A	55 A	56 CONS	57 CONS	58 A	59 A	60 A	61 CONS	62 CONS	63 CONS	64 A
USAGES groupes, classes et sous-classes (art. 29)															
1 RESIDENCE															
## - résidence unifamiliale isolée															
## - résidence unifamiliale cour latérale zéro															
## - résidence unifamiliale jumelée															
## - résidence unifamiliale en rangée															
## - résidence bifamiliale isolée															
## - résidence bifamiliale jumelée															
## - résidence bifamiliale en rangée															
## - résidence multifamiliale isolée															
## - résidence multifamiliale jumelée															
## - résidence multifamiliale en rangée															
14 - résidence dans un bâtiment à usages multiples															
16 - maison mobile															
17 - résidence collective															
18 - résidence communautaire															
2 INDUSTRIE															
21 - industrie manufacturière lourde															
22 - industrie manufacturière légère															
23 - industrie artisanale															
24 - commerce de gros et entreposage															
25 - construction et travaux publics															
26 - entreposage extérieur															
3 TRANSPORTS ET SERVICES PUBLICS															
31 - transport															
32 - stationnement															
33 - utilités publiques															
4 COMMERCE															
41 - vente au détail: produits divers															
42 - vente au détail: produits de l'alimentation															
43 - vente au détail: automobiles et embarcations															
44 - poste d'essence															
5 SERVICES															
51 - services professionnels et d'affaires															
52 - services personnels et domestiques															
53 - service gouvernemental															
54 - service communautaire local															
55 - service communautaire régional															
56 - restauration															
57 - bars et boîtes de nuit															
58 - établissements à caractère érotique															
59 - hébergement															
6 LOISIRS ET CULTURE															
61 - loisir intérieur															
62 - loisir extérieur léger															
63 - loisir extérieur de grande envergure															
64 - loisir commercial															
7 EXPLOITATION PRIMAIRE															
71 - agriculture	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
72 - foresterie	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
73 - mines, carrières et puits de pétrole	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
74 - pêcherie	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
AUTRE USAGE PERMIS (art. 30)															
USAGE NON PERMIS (art. 31)															
NOMBRE MAXIMUM DE LOGEMENTS PAR BÂTIMENT (art.32)															
CHANGEMENT D'UN USAGE RÉSIDENTIEL PROHIBÉ (art. 33)															
TYPE D'ENTREPOSAGE EXTERIEUR (art.169)															
NORMES RELATIVES A L'OCCUPATION DU SOL															
- hauteur en étages maximale (art.44)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
- hauteur en mètres maximale (art.45)	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
- marge de recul avant minimale/maximale (art.36)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- marge de recul latérale, un côté(art.39)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- somme des marges de recul latérales (art.39)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- coefficient d'emprise au sol maximum (art.35)	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
NOTES															
PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT (art.17)	L.II. IV	L.III. IV	L.IV.	L.III. IV	L.II. IV	L.II. IV	L.III. IV	L.II. IV	L.II. IV	L.II. IV	L.II. IV	L.III. IV	L.III. IV	L.III. IV	L.III. IV
REMARQUES (art.17)															

Municipalité de Sainte-Famille

zones 65 à 69

grille des spécifications 5 / 7

NUMEROS DE ZONE DOMINANCE	65 A	66 CONSONS	67 A	68 A	69 A
USAGES groupes, classes et sous-classes (art. 29)					
1 RESIDENCE					
## - résidence unifamiliale isolée					
## - résidence unifamiliale cour latérale zéro					
## - résidence unifamiliale jumelée					
## - résidence unifamiliale en rangée					
## - résidence bifamiliale isolée					
## - résidence bifamiliale jumelée					
## - résidence bifamiliale en rangée					
## - résidence multifamiliale isolée					
## - résidence multifamiliale jumelée					
## - résidence multifamiliale en rangée					
14 - résidence dans un bâtiment à usages multiples					
16 - maison mobile					
17 - résidence collective					
18 - résidence communautaire					
2 INDUSTRIE					
21 - industrie manufacturière lourde					
22 - industrie manufacturière légère					
23 - industrie artisanale					
24 - commerce de gros et entreposage					
25 - construction et travaux publics					
26 - entreposage extérieur					
3 TRANSPORTS ET SERVICES PUBLICS					
31 - transport					
32 - stationnement					
33 - utilités publiques					
4 COMMERCE					
41 - vente au détail: produits divers					
42 - vente au détail: produits de l'alimentation					
43 - vente au détail: automobiles et embarcations					
44 - poste d'essence					
5 SERVICES					
51 - services professionnels et d'affaires					
52 - services personnels et domestiques					
53 - service gouvernemental					
54 - service communautaire local					
55 - service communautaire régional					
56 - restauration					
57 - bars et boîtes de nuit					
58 - établissements à caractère érotique					
59 - hébergement					
6 LOISIRS ET CULTURE					
61 - loisir intérieur					
62 - loisir extérieur léger					
63 - loisir extérieur de grande envergure					
64 - loisir commercial					
7 EXPLOITATION PRIMAIRE					
71 - agriculture					
72 - foresterie					
73 - mines, carrières et puits de pétrole					
74 - pêcherie					
AUTRE USAGE PERMIS (art. 30)					
USAGE NON PERMIS (art. 31)					
NOMBRE MAXIMUM DE LOGEMENTS PAR BATIMENT (art.32)					
CHANGEMENT D'UN USAGE RÉSIDENTIEL PROHIBÉ (art. 33)					
TYPE D'ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR (art.169)					
NORMES RELATIVES A L'OCCUPATION DU SOL					
- hauteur en étages maximale (art.44)					
- hauteur en mètres maximale (art.45)					
- marge de recul avant minimale/maximale (art.36)					
- marge de recul latérale, un côté(art.39)					
- somme des marges de recul latérales (art.39)					
- coefficient d'emprise au sol maximum (art.35)					
NOTES					
PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT (art.17)					
I.II. I.III. I.III. I.II. I.III.					
III.IV IV IV III.IV IV					
REMARQUES (art.17)					
AMENDEMENT (art.17)					

* Voir la liste des notes et des remarques à la fin des grilles des spécifications

**Municipalité de
Sainte-Famille**

zones 80 à 94

grille des spécifications 6 / 7

NUMEROS DE ZONE DOMINANCE	80 CONS	81 A	82 A	83 CONS	84 CONS	85 CONS	86 CONS	87 CONS	88 CONS	89 CONS	90 CONS	91 CONS	92 A	93 A	94 CONS
USAGES groupes, classes et sous-classes (art. 29)															
1 RESIDENCE															
## - résidence unifamiliale isolée															
## - résidence unifamiliale cour latérale zéro															
## - résidence unifamiliale jumelée															
## - résidence unifamiliale en rangée															
## - résidence bifamiliale isolée															
## - résidence bifamiliale jumelée															
## - résidence bifamiliale en rangée															
## - résidence multifamiliale isolée															
## - résidence multifamiliale jumelée															
## - résidence multifamiliale en rangée															
14 - résidence dans un bâtiment à usages multiples															
16 - maison mobile															
17 - résidence collective															
18 - résidence communautaire															
2 INDUSTRIE															
21 - industrie manufacturière lourde															
22 - industrie manufacturière légère															
23 - industrie artisanale															
24 - commerce de gros et entreposage															
25 - construction et travaux publics															
26 - entreposage extérieur															
3 TRANSPORTS ET SERVICES PUBLICS															
31 - transport															
32 - stationnement															
33 - utilités publiques															
4 COMMERCE															
41 - vente au détail: produits divers															
42 - vente au détail: produits de l'alimentation															
43 - vente au détail: automobiles et embarcations															
44 - poste d'essence															
5 SERVICES															
51 - services professionnels et d'affaires															
52 - services personnels et domestiques															
53 - service gouvernemental															
54 - service communautaire local															
55 - service communautaire régional															
56 - restauration															
57 - bars et boîtes de nuit															
58 - établissements à caractère érotique															
59 - hébergement															
6 LOISIRS ET CULTURE															
61 - loisir intérieur															
62 - loisir extérieur léger															
63 - loisir extérieur de grande envergure															
64 - loisir commercial															
7 EXPLOITATION PRIMAIRE															
71 - agriculture	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
72 - foresterie	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
73 - mines, carrières et puits de pétrole	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
74 - pêcherie	•	•													
AUTRE USAGE PERMIS (art. 30)															
USAGE NON PERMIS (art. 31)															
NOMBRE MAXIMUM DE LOGEMENTS PAR BÂTIMENT (art.32)															
CHANGEMENT D'UN USAGE RÉSIDENTIEL PROHIBÉ (art. 33)															
TYPE D'ENTREPÔTAGE EXTERIEUR (art.169)															
NORMES RELATIVES A L'OCCUPATION DU SOL															
- hauteur en étages maximale (art.44)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
- hauteur en mètres maximale (art.45)	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
- marge de recul avant minimale/maximale (art.36)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- marge de recul latérale, un côté(art.39)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- somme des marges de recul latérales (art.39)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- coefficient d'emprise au sol maximum (art.35)	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
NOTES															
PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT (art.17)	I, IV	I, IV	I, IV	I, IV	I, IV	I, IV	I, IV	I, IV	I, IV	I, IV	I, IV	I, IV	I, IV	I, IV	I, IV
REMARQUES (art.17)															
AMENDEMENT (art.17)															

* Voir la liste des notes et des remarques à la fin des grilles des spécifications

**Municipalité de
Sainte-Famille**

zones 95 à 108

grille des spécifications 7 / 7

NUMEROS DE ZONE DOMINANCE	95	96		98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108
	CONS	A		REC	C	CONS	CONS	CONS	CONS	CONS	R	M	P	
USAGES groupes, classes et sous-classes (art. 29)														
1 RESIDENCE														
# - résidence unifamiliale isolée														
# - résidence unifamiliale cour latérale zéro														
# - résidence unifamiliale jumelée														
# - résidence unifamiliale en rangée														
# - résidence bifamiliale isolée														
# - résidence bifamiliale jumelée														
# - résidence bifamiliale en rangée														
# - résidence multifamiliale isolée														
# - résidence multifamiliale jumelée														
# - résidence multifamiliale en rangée														
14 - résidence dans un bâtiment à usages multiples														
16 - maison mobile														
17 - résidence collective														
18 - résidence communautaire														
2 INDUSTRIE														
21 - industrie manufacturière lourde														
22 - industrie manufacturière légère														
23 - industrie artisanale														
24 - commerce de gros et entreposage														
25 - construction et travaux publics														
26 - entreposage extérieur														
3 TRANSPORTS ET SERVICES PUBLICS														
31 - transport														
32 - stationnement														
33 - utilités publiques														
4 COMMERCE														
41 - vente au détail: produits divers														
42 - vente au détail: produits de l'alimentation														
43 - vente au détail: automobiles et embarcations														
44 - poste d'essence														
5 SERVICES														
51 - services professionnels et d'affaires														
52 - services personnels et domestiques														
53 - service gouvernemental														
54 - service communautaire local														
55 - service communautaire régional														
56 - restauration														
57 - bars et boîtes de nuit														
58 - établissements à caractère érotique														
59 - hébergement														
6 LOISIRS ET CULTURE														
61 - loisir intérieur														
62 - loisir extérieur léger														
63 - loisir extérieur de grande envergure														
64 - loisir commercial														
7 EXPLOITATION PRIMAIRE														
71 - agriculture	•	•		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
72 - foresterie	•	•		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
73 - mines, carrières et puits de pétrole														
74 - pêcherie		•												
AUTRE USAGE PERMIS (art. 30)														
USAGE NON PERMIS (art. 31)						7135	7135					7135	7135	7135
NOMBRE MAXIMUM DE LOGEMENTS PAR BÂTIMENT (art.32)														
CHANGEMENT D'UN USAGE RÉSIDENTIEL PROHIBÉ (art. 33)														
TYPE D'ENTREPOSAGE EXTERIEUR (art.169)														
NORMES RELATIVES A L'OCCUPATION DU SOL														
- hauteur en étages maximale (art.44)	2	2		2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
- hauteur en mètres maximale (art.45)	10	10		10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
- marge de recul avant minimale/maximale (art.36)	-	-		-	20	-	-	-	-	-	-	8	8	-
- marge de recul latérale, un côté(art.39)	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- somme des marges de recul latérales (art.39)	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- coefficient d'emprise au sol maximum (art.35)	0,10	0,10		-	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,15	0,15	0,15
NOTES														
PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT (art.17)	I, IV	I, IV		I		I, IV	I, IV	I, IV	I, IV	I, IV	I, IV	I	I	
REMARQUES (art.17)						4						4	4	
AMENDEMENT (art.17)							2016-289					2016-289		
* Voir la liste des notes et des remarques à la fin des grilles des spécifications														